

Annex XIV “Termijnstaat betalingsregeling”

Project: Sloop, nieuwbouw en renovatie IKC De Zonnewijzer te Haarlem

Datum: 23 mei 2025

Versie: v1.0

Op de betalingsregeling zijn de in deze Annex opgenomen eisen van toepassing. De betaling van de opdrachtsom zoals vermeld in artikel 3 lid 1 van de Basisovereenkomst geschiedt in termijnen. De termijnen zijn, gebaseerd op de stand van het Werk, in procenten verdeeld over het bedrag voor een betreffende fase. Alleen die termijnen kunnen betaald worden, waarvoor de Opdrachtgever een prestatieverklaring heeft afgegeven.

Omschrijving termijn		Percentage	Bedrag	Gefactureerd	Te factureren
Integraal uitvoeringsontwerp (projectfase 1)					
1 ^e termijn/ milestone	Indienen Integraal uitvoeringsontwerp (UO) ter acceptatie	60% van bedrag fase 1	€	€	€
2 ^e termijn/ milestone	Acceptatie UO	40% van bedrag fase 1	€	€	€
Sloop- en/of asbestsaneringswerk semi-permanente onderwijshuisvesting (projectfase 2a)					
3 ^e termijn/ milestone	Aanvang sloop	10% van bedrag fase 2a	€	€	€
4 ^e termijn	50% gereed sloopwerkzaamheden	50% van bedrag fase 2a	€	€	€
5 ^e termijn	100% gereed sloopwerkzaamheden	40% van bedrag fase 2a	€	€	€
Nieuwbouw/uitbreiding onderwijsgebouw (projectfase 2b)					
6 ^e termijn/ milestone	Start bouw	3% van bedrag fase 2b	€	€	€
7 ^e termijn	5% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
8 ^e termijn	10% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
9 ^e termijn	15% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
10 ^e termijn	20% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
11 ^e termijn	25% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
12 ^e termijn	30% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
13 ^e termijn	35% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
14 ^e termijn	40% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
15 ^e termijn	45% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
16 ^e termijn	50% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
17 ^e termijn	55% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€

Omschrijving termijn		Percentage	Bedrag	Gefactureerd	Te factureren
18 ^e termijn	60% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
19 ^e termijn	65% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
20 ^e termijn	70% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
21 ^e termijn	75% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
22 ^e termijn	80% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
23 ^e termijn	85% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
24 ^e termijn	90% gereed bouwwerkzaamheden	5% van bedrag fase 2b	€	€	€
25 ^e termijn/ milestone	Aanvaarding van het werk	4% van bedrag fase 2b	€	€	€
26 ^e termijn	Restpunten verholpen en revisiedossier verstrekt	1% van bedrag fase 2b	€	€	€
27 ^e termijn/ milestone	6 kalendermaanden na aanvaarding van het Werk	1% van bedrag fase 2b	€	€	€
28 ^e termijn/ milestone	12 kalendermaanden na aanvaarding van het Werk	1% van bedrag fase 2b	€	€	€
Opdrachtsom	€				
Gefactureerd	€				
Nog te gaan	€				